ПРОТОКОЛ

Внеочередного Общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Колющенец»

ИНН 7451016430 ОГРН 1027402932776

г. Челябинск 25 декабря 2022 г.

Инициатор общего собрания: Собрание инициировано более чем 1/5 членов СНТ «Колющенец». Требование о проведении Внеочередного Общего собрания членов СНТ "Колющенец" зарегистрировано правлением 17.08.2022, входящий № 506а. (Приложение № 6)

Место проведения общего собрания: территория СНТ «Колющенец», расположенная по адресу г. Челябинск, улица Игуменка, д. 60, участок 26/1327, участок 13/602.

Сроки проведения общего собрания: с 11 часов 00 минут 27 октября 2022 г. по 11 часов 00 минут 25 декабря 2022 г.

Форма проведения общего собрания: заочная форма, в соответствие Федеральному закону от 31 июля 2020 г. № 307-ФЗ «О внесении изменений в статьи 17 и 54 Федерального закона № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». (Приложения № 1, 2, 3)

Форма голосования: голосование путём именных бюллетеней – «За», «Против», «Воздержался».

Порядок уведомления членов товарищества:

1. 20.09.2022 г. размещение на досках объявлений у здания правления и на улицах СНТ о начале подготовки Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Колющенец» и о приеме заявлений кандидатов в правление, ревизионную комиссию, на должность председателя, выборные должности согласно повестке в срок с 20.09.2022 г. по 02.10.2022 г. (Приложение № 13)
2. 07.10.2022 г. размещение на досках объявлений у здания правления и на улицах СНТ о проведении собрания с указанием инициатора, формы собрания, сроков и места проведения, повестки, возможности ознакомления с анкетами кандидатов на выборные должности. (Приложение № 14)
   Аналогичное объявление опубликовано в газете «Вечерний Челябинск» № 74 от 07.10.2022 г. (Приложение № 15)
3. Приглашения по личным телефонам садоводов.
4. В размещении объявлений о проведении Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Колющенец» на официальном сайте снтколющенец.рф правлением Товарищества отказано. (Приложение № 10)

Повестка Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Колющенец»:

1. **Выборы председателя общего собрания членов СНТ «Колющенец»**
   Муравьева Ирина Александровна

2. **Выборы секретаря общего собрания членов СНТ «Колющенец»**
   Маркина Светлана Викторовна

3. **Выборы счетной комиссии общего собрания членов СНТ «Колющенец»**
   Герасименко Ирина Александровна, Гурьянова Алла Сергеевна, Зайцева Елена Сергеевна, Маркина Светлана Викторовна, Муравьева Ирина Александровна, Неб Наталья Валентиновна, Симагин Виктор Павлович

4. **Досрочное прекращение полномочий действующих председателя СНТ «Колющенец», членов правления СНТ «Колющенец», ревизионной комиссии СНТ «Колющенец»**

5. **Выборы председателя СНТ «Колющенец»**
   Муравьева Ирина Александровна, 26/

6. **Выборы членов правления СНТ «Колющенец»**
   Глушков Роман Анатольевич, 3/
   Котова Юлия Юрьевна, 8/
   Левин Игорь Владимирович, 23/
   Матвийшина Елена Александровна, 28/
   Пашнина Елена Валентиновна, 11/
   Потапов Андрей Николаевич, 3/
   Рабкин Алексей Владимирович, 12/

7. **Выборы ревизионной комиссии СНТ «Колющенец»**
   Герасименко Ирина Александровна, 21/
   Жидова Наталья Николаевна, 8/
   Макаренко Наталья Васильевна, 11/

Реестр членов СНТ «Колющенец» предоставлен правлением СНТ «Колющенец» 10.11.2022 г. в электронном виде с адреса электронной почты СНТ «Колющенец» snt_ko@mail.ru на адрес электронной почты Муравьевой Ирины Александровны mura_irina@mail.ru. (Приложение № 21)

Количество членов Товарищества по данным Реестра членов СНТ «Колющенец» по состоянию на 10.11.2022 г. составляет **1248** человек. (Приложение № 30)

В ходе проведения Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Колющенец» произведены следующие изменения в Реестре членов СНТ «Колющенец»:

1 (Один) человек – собственник участка 9/ Акулова Елена Викторовна, восстановлена правлением в Реестре, о чем предоставила справку № 16, выданную 30.11.2022 г. председателем Плехановой Л.Ф. Справка приложена к бюллетеню № 742 от 24.12.2022, который оформила и подписала Акулова Е.В.

9 (Девять) человек приняты в члены СНТ «Колющенец» на основании протокола заседания правления № 7 от 12.11.2022 г. (Приложение № 22):

№ п/п	улица	участок	Фамилия Имя Отчество
1.	7		Писаревская Елена Петровна
2.	8		Романова Елена Викторовна
3.	8		Смирнова Светлана Рембрандтовна
4.	12		Пнева Тамара Юрьевна
5.	13		Глебова Елена Владимировна
6.	14		Полянцев Олег Георгиевич
7.	14		Полянцева Надежда Александровна
8.	23		Игнатьева Ольга Владимировна
9.	26		Тарасова Елена Алексеевна

34 (Тридцать четыре) человека исключены из реестра членов СНТ «Колющенец» в связи с прекращением у членов Товарищества прав на земельный участок или вследствие смерти члена Товарищества. (Приложение № 23) В том числе:

№ п/п	Улица/ Участок/ Кадастровый номер	Фамилия Имя Отчество члена СНТ «Колющенец», исключаемого из Реестра, дата принятия в члены Товарищества	Основание исключения из Реестра
1.	1/ 74:36:0412002:	Лелекин Алексей Владимирович, Протокол ОС от 22.12.2018 г.	Свидетельство о смерти IV-ИВ № 5719 т 17.12.2019
2.	1/ 74:36:0412002:	Лоскутова Татьяна Васильевна, Протокол ОС от 23.05.2005 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/512035050 от 15.12.2022 Переход права собственности Лоскутовой Ольге Александровне (1/2) Лоскутову Александру Александровичу (1/2) № гос.регистрации права 74:36:0412002: 74/001/2019-4 74:36:0412002: 74/001/2019-5 от 09.07.2019 г.
3.	2/ 74:36:0412002:	Черненко Адольф Николаевич, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/506739177 от 19.11.2022 Переход права собственности Черненко Ирине Адольфовне

			№ гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2022-2 от 17.02.2022 г.
4.	4/[illegible] 74:36:0412022:[illegible]	Рябинина Зинаида Александровна, до 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/506731517 от 19.11.2022 Переход права собственности Рябининой Елене Федоровне № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2020-2 от 07.12.2020 г.
5.	9/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Дунаева Наталья Борисовна, Протокол ОС от 22.03.2014 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/512776504 от 19.12.2022 Переход права собственности Андреевой Виктории Витальевне № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/001/2018-2 от 24.07.2018 г.
6.	9/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Лобова Оксана Юрьевна, Протокол ОС от 22.03.2014	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/506732895 от 19.11.2022 Переход права собственности Лобову Артему Радиковичу № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2021-2 от 27.01.2021 г.
7.	10/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Забейворота Владимир Иванович, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/512777093 от 19.12.2022 Переход права собственности Забейворота Павлу Владимировичу № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2022-2 от 06.10.2022 г.
8.	11/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Белоглазова Полина Ивановна, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/502409313 от 30.10.2022 Переход права собственности Саренко Георгию Георгиевичу № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2022-2 от 05.10.2022 г.
9.	11/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Давыдова Любовь Александровна, До 2000 г.	Выписка из ЕГРН от 24.04.2019 Переход права собственности Пашниной Елене Валентиновне № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/001/2019-2 от 24.04.2019 г. Договор купли-продажи от 22.04.2019 г.
10.	12/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Петухов Сергей Павлович, Протокол ОС от 28.06.2022 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/512776209 от 19.12.2022 Переход права собственности Занину Александру Вадимовичу № гос.регистрации права

			74:36:0412002:2[illegible]-74/108/2021-6 от 08.07.2021 г.
11.	13/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Демина Ульяна Романовна, Протокол ОС от 05.04.2015г	Выписка из ЕГРН от 23.08.2022 Переход права собственности Пашниной Юлие Александровне № гос.регистрации права 74:36:0412002:2[illegible]-74/108/2022-2 от 23.08.2022 г.
12.	13/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Аввакумова Лариса Степановна, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/509367973 от 29.11.2022 Переход права собственности Ершовой Ольге Анатольевне № гос.регистрации права 74:36:0412002:2[illegible]-74/108/2021-2 от 11.02.2021 г.
13.	13/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Иванов Виктор Борисович, Протокол ОС от 22.12.2018 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/502931632 от 31.10.2022 Переход права собственности Глебовой Елене Владимировне № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2022-2 от 08.08.2022 г.
14.	13/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Кириллова Галина Федосеевна, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/509366300 от 29.11.2022 Переход права собственности Кирилловой Елене Анатольевне № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2021-2 от 14.05.2021 г.
15.	13/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Жмайлик Мария Григорьевна, До 2000 г.	Свидетельство о смерти IV-ИВ № 74330 от 30.08.2022
16.	13/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Клепикова Анна Семеновна, Протокол ОС от 22.03.2014 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/509366499 от 29.11.2022 Переход права собственности Левашовой Ольге Васильевне (1/2) Клепиковой Ирине Васильевне (1/2) № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2021-3 от 23.07.2021 г.
17.	14/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Мартынов Андрей Павлович, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/502982945 от 31.10.2022 Переход права собственности Изосимовой Марине Андреевне № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/001/2018-2 от 13.04.2018 г.
18.	14/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Осипова Светлана Васильевна, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/502945090 от 31.10.2022 Переход права собственности Волкотруб Юлие Брониславовне

			№ гос.регистрации права 74:36:0412002:3[illegible]-74/108/2022-2 от 30.05.2022 г.
19.	14/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Мананникова Галина Павловна, До 2000 г.	Выписка из ЕГРН от 26.04.2021 Переход права собственности Мананникову Дмитрию Андреевичу на основании договора дарения от 02.04.2021
20.	14/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Ревкова Валентина Петровна, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/506735351 от 19.11.2022 Переход права собственности Ревкову Владимиру Васильевичу № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/001/2018-3 от 18.09.2018 г.
21.	15/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Михайлов Юрий Павлович, До 2000 г.	Свидетельство о смерти IV-ИВ № 743020 от 23.08.2022
22.	15/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Бурлаков Владимир Александрович, До 2000 г.	Свидетельство о смерти IV-ИВ № 760866 от 18.10.2022
23.	1[illegible]/ 74:36:0412002:[illegible]	Темникова Елена Александровна, Протокол ОС от 22.12.2018г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/506731603 от 19.11.2022 Переход права собственности Темникову Валерию Михайловичу № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2020-3 от 10.12.2020 г.
24.	15/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Лушникова Татьяна Евгеньевна, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/512776356 от 19.12.2022 Переход права собственности Барави Рамзик Муразович № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2021-4 от 27.07.2021 г.
25.	19[illegible]/ 74:36:0412002:[illegible]	Шапиевский Владимир Константинович, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/506734926 от 19.11.2022 Переход права собственности Шапиевской Ольге Гурьяновне № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2022-2 от 27.05.2022 г.
26.	21/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Подойникова Лариса Семеновна, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/512035034 от 15.12.2022 Переход права собственности Кобзиной Марине Валентиновне № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/001/2018-4 от 10.04.2018 г.
27.	21/[illegible] 74:36:0412002:[illegible]	Рахманкулов Шамиль Шахеевич, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/512776701 от 19.12.2022 Переход права собственности

			Курле Диляре Шамильевне № гос.регистрации права 74-74-01/269/2013-139 от 03.06.2013 г.
28.	22/[illegible]/ 74:36:0412002:[illegible]	Колесникова Светлана Трофимовна, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/512036154 от 15.12.2022 Переход права собственности Колесникову Александру Евгеньевичу № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2020-2 от 02.12.2020 г.
29.	23/[illegible]/ 74:36:0412002:[illegible]	Нех Валерий Михайлович, Протокол ОС от 23.04.2005г	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/506740064 от 19.11.2022 Переход права собственности Нех Людмиле Михайловне № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/001/2019-2 от 15.10.2019 г.
30.	25/[illegible]/ 74:36:0412002:[illegible]	Семенов Николай Иванович, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/512776618 от 19.12.2022 Переход права собственности Семенову Юрию Николаевичу № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2022-2 от 28.04.2022 г.
31.	25/[illegible]/ 74:36:0412002:[illegible]	Клюев Алексей Николаевич, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/509366142 от 29.11.2022 Переход права собственности Клюевой Валентине Михайловне (4/6) Клюевой Татьяне Алексеевне (2/6) № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2021-2 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2021-3 от 28.04.2021 г.
32.	30/[illegible]/ 74:36:0412002:[illegible]	Ильина Лиза Мефодьевна, До 2000 г.	Выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/512776027 от 19.12.2022 Переход права собственности Родькиной Ольге Павловне № гос.регистрации права 74:36:0412002:[illegible]-74/108/2022-2 от 31.08.2022 г.
33.	32/[illegible]/ 74:36:0412002:[illegible]	Дедов Евгений Валерьевич, Протокол ОС от 11.09.2009г	Свидетельство о смерти IV-ИВ № 670[illegible] от 26.07.2021
34.	33/[illegible]/ 74:36:0412002:[illegible]	Растеряев Юрий Петрович, До 2000 г.	Свидетельство о государственной регистрации права 74АГ 008[illegible] от 24.08.2010 Переход права собственности Васильевой Анастасие Юрьевне на основании договора дарения от 13.08.20[illegible]

В результате количество членов СНТ «Колющенец» по состоянию на 11 часов 00 минут 25.12.2022 г. составляет 1224 человек (1248 + 1 + 9 – 34 = 1224).

Кворум составляет 613 человек (1224 : 2 + 1 = 613).

Во Внеочередном Общем собрании членов СНТ «Колющенец» приняло участие 769 человек.

Поступило, зарегистрировано и обработано счетной комиссией 769 оформленных письменных Решений членов Товарищества. (Приложения № 29, 31)

Выявлен бюллетень № 355, в котором проголосовала Огуй Екатерина Андреевна. В настоящее время собственником земельного участка № по улице № 3 кадастровый номер 74:36:0412002: является несовершеннолетний Огуй Никита Александрович, 23.12.2005 года рождения, что подтверждается свидетельством о рождении I-ИВ № 84, выдан отделом ЗАГС администрации Металлургического района города Челябинска 11.01.2006 г. и выпиской ФГИС ЕГРН №99/2022/502938474 от 31.10.2022 № гос.регистрации права 74:36:0412002: -74/001/2020-2 от 19.06.2020 г. (Приложение № 24) Однако, решением Общего собрания СНТ «Колющенец», оформленного протоколом от 06.07.2022 г., в члены Товарищества принята его мать - Огуй Екатерина Андреевна, как законный представитель. Бюллетень учтен при подсчете голосов.

Признаны недействительными и исключены из подсчета кворума общего собрания 16 (Шестнадцать) Решений. Причины исключения из подсчета указаны в Протоколе счетной комиссии от 25.12.2022 г. (Приложение № 29)

Итого принято к подсчету 753 (Семьсот пятьдесят три) Решения членов СНТ

(769 - 16 = 753), что составляет 61,5% от общего количества членов СНТ «Колющенец» (753 х 100 : 1224 = 61,5) (Приложения № 28, 31)

Кворум на Внеочередном Общем собрании членов СНТ «Колющенец» имеется.

В соответствии ч. 19 ст. 17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 № 217-ФЗ (Далее - № 217-ФЗ) Внеочередное Общее собрание членов СНТ «Колющенец» правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Счетная комиссия произвела подсчет голосов по вопросам повестки собрания.

По 1 вопросу повестки собрания:

Выборы председателя общего собрания членов СНТ «Колющенец».

Предложена кандидатура Муравьевой Ирины Александровны.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших

720	95,6	7	0,9	26	3,5

Решение: Муравьева Ирина Александровна избрана председателем общего собрания членов СНТ «Колющенец» большинством голосов.

В соответствии ч. 25 ст. 17 Федерального закона № 217-ФЗ Муравьева Ирина Александровна наделена полномочиями подписывать протокол Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Колющенец» от 25.12.2022г.

По 2 вопросу повестки собрания:
Выборы секретаря общего собрания членов СНТ «Колющенец».

Предложена кандидатура Маркиной Светланы Викторовны.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших
717	95,2	7	0,9	29	3,9

Решение: Маркина Светлана Викторовна избрана секретарем общего собрания членов СНТ «Колющенец» большинством голосов.

По 3 вопросу повестки собрания:
Выборы счетной комиссии общего собрания членов СНТ «Колющенец».

На основании личных заявлений предложены кандидатуры:

Герасименко Ирины Александровны,

Гурьяновой Аллы Сергеевны,

Зайцевой Елены Сергеевны,

Маркиной Светланы Викторовны,

Муравьевой Ирины Александровны,

Неб Натальи Валентиновны,

Сыкагина Виктора Павловича. (Приложение № 17)

Голосование проводилось списком.

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших
718	95,4	6	0,8	29	3,9

Решение: Избрана счетная комиссия Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Колющенец» в составе Герасименко Ирины Александровны, Гурьяновой Аллы Сергеевны, Зайцевой Елены Сергеевны, Маркиной Светланы Викторовны,

Муравьевой Ирины Александровны, Неб Натальи Валентиновны, Симагина Виктора Павловича.

По 4 вопросу повестки собрания:
Досрочное прекращение полномочий действующих председателя СНТ«Колющенец», членов правления СНТ «Колющенец», Ревизионной комиссии СНТ «Колющенец».

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших
704	93,5	9	1,2	40	5,3

Решение: Досрочно прекратить полномочия действующих:

1- **председателя СНТ «Колющенец» Плехановой Лины Федоровна;**
2- **членов правления Бухариной Любови Владимировны, Иванова Олега Петровича, Мещерякова Бориса Михайловича, Новоселова Юрия Николаевича, Плехановой Лины Федоровны, Чмеревой Ирины Михайловны;**
3- **членов ревизионной комиссии Брагиной Галины Николаевны, Галкиной Натальи Николаевны, Идиатуловой Натальи Александровны.**

По 5 вопросу повестки собрания:
Выборы председателя СНТ «Колющенец».

Поступило заявление от Муравьевой Ирины Александровны (участок 2[illegible]
(Приложение № 18)

Предложено избрать председателем СНТ«Колющенец» Муравьеву Ирину Александровну.

Согласно п.1 ст.4 Устава СНТ «Колющенец» председатель товарищества избирается сроком на 3 (Три) года.

В соответствие части 2 ст. 17 Федерального закона № 217-ФЗ при избрании председателя Товарищества «решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества».

Результаты голосования:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших
711	94,4	8	1,1	34	4,5

Решение: Муравьева Ирина Александровна, 19.04.1967 года рождения, избрана председателем СНТ «Колющенец» 2/3 голосов на срок три года, наделена полномочиями в соответствие Федеральному закону № 217-ФЗ и Уставу СНТ «Колющенец».

По 6 вопросу повестки собрания:
Выборы членов правления СНТ «Колющенец».

Поступили заявления от членов СНТ «Колющенец»:

1. Глушков Роман Анатольевич, (участок 3/[redacted]
2. Котова Юлия Юрьевна, (участок 8/[redacted]
3. Левин Игорь Владимирович, (участок 23/[redacted])
4. Матвийшина Елена Александровна, (участок 28/[redacted])
5. Пашнина Елена Валентиновна, (участок 11/[redacted]
6. Потапов Андрей Николаевич, (участок 3/[redacted]
7. Рабкин Алексей Владимирович, (участок 12/[redacted] (Приложение № 19)

Предложено избрать в члены правления Глушкова Романа Анатольевича, Котову Юлию Юрьевну, Левина Игоря Владимировича, Матвийшину Елену Александровну, Пашнину Елену Валентиновну, Потапова Андрея Николаевича, Рабкина Алексея Владимировича.

Голосование проводилось персональное.

Согласно п. 2 ст.6.Устава СНТ «Колющенец» в правление должно быть избрано не менее 5 (Пяти) человек. Согласно п.2 ст.5 Устава СНТ «Колющенец» правление товарищества избирается сроком на 3 (Три) года.

В соответствие части 2 ст. 17 Федерального закона № 217-ФЗ при избрании правления Товарищества «решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества».

Результаты голосования:

6.1. Глушков Роман Анатольевич, (участок 3/[redacted]

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
699	92,8	12	1,6	42	5,6

Решение: Глушков Роман Анатольевич (участок 3/[redacted], избран в члены правления 23 голосов сроком на 3 (Три) года.

6.2. Котова Юлия Юрьевна, (участок 8/[redacted]

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
700	93	10	1,3	43	5,7

Решение: Котова Юлия Юрьевна (участок 8/[redacted] избрана в члены правления 2/3 голосов сроком на 3 (Три) года.

6.3. Левин Игорь Владимирович, (участок 23[illegible]02)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших
699	92,8	10	1,3	44	5,8

Решение: Левин Игорь Владимирович (участок 23[illegible]02) **избран в члены правления 2/3 голосов сроком на 3 (Три) года.**

6.4. Матвийшина Елена Александровна, (участок 28[illegible]51)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших
700	93,0	10	1,3	43	5,7

Решение: Матвийшина Елена Александровна, (участок 2[illegible]51) избрана в члены правления 2/3 голосов сроком на 3 (Три) года.

6.5. Пашнина Елена Валентиновна, (участок 1[illegible]2)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших
701	93,1	9	1,2	43	5,7

Решение: Пашнина Елена Валентиновна, (участок 1[illegible]2) избрана в члены правления 2/3 голосов сроком на 3 (Три) года.

6.6. Потапов Андрей Николаевич, (участок 3[illegible])

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших
700	93	10	1,3	43	5,7

Решение: Потапов Андрей Николаевич, (участок 3[illegible]7) избран в члены правления 2/3 голосов сроком на 3 (Три) года.

6.7. Рабкин Алексей Владимирович, (участок 1[illegible]6)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших
696	92,4	12	1,6	45	5,8

Решение: Рабкин Алексей Владимирович, (участок 1[illegible]6) избран в члены правления 2/3 голосов сроком на 3 (Три) года.

По 7 вопросу повестки собрания:
Выборы ревизионной комиссии СНТ «Колющенец»

Поступили заявления от членов СНТ «Колющенец»:

1. Герасименко Ирина Александровна, (участок 2[illegible]24)
2. Жидова Наталья Николаевна, (участок [illegible]1)
3. Макаренко Наталья Васильевна, (участок 1[illegible]2) (Приложение № 20)

Предложено избрать в члены ревизионной комиссии СНТ «Колющенец» Герасименко Ирину Александровну, Жидову Наталью Николаевну, Макаренко Наталью Васильевну.

Голосование проводилось персональное.

Согласно п. 2 ст.6.Устава СНТ «Колющенец» ревизионная комиссия состоит не менее, чем из 3 (Трех) членов Товарищества. Согласно п.1 ст.6 Устава СНТ «Колющенец» ревизионная комиссия Товарищества избирается сроком на 3 (Три) года.

В соответствие части 2 ст. 17 Федерального закона № 217-ФЗ при избрании ревизионной комиссии «решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества».

Результаты голосования:

7.1. Герасименко Ирина Александровна, (участок 2[illegible]

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших
709	94,2	10	1,3	34	4,5

Решение: Герасименко Ирина Александровна, (участок 2[illegible]24) избрана членом ревизионной комиссии 2/3 голосов сроком на 3 (Три) года.

Жидова Наталья Николаевна, (участок 8[illegible]1)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших
703	93,4	9	1,2	41	5,4

Решение: Жидова Наталья Николаевна, (участок 8[illegible]1) избрана членом ревизионной комиссии 2/3 голосов сроком на 3 (Три) года.

7.2. Макаренко Наталья Васильевна, (участок 1[illegible]2)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших	Количество голосов	% от числа проголосо-вавших
705	93,6	13	1,7	35	4,6

Решение: Макаренко Наталья Васильевна, (участок [illegible]) избрана членом ревизионной комиссии 2/3 голосов сроком на 3 (Три) года.

Все вопросы повестки рассмотрены. Решения приняты. Внеочередное общее собрание членов СНТ «Колющенец» закрыто.

Приложения к Протоколу в 2 (Двух) томах:

Том 1.

1. Скриншот с электронной почты mura[illegible]irina@mail.ru запроса в Роспотребнадзор от 22.09.2022 г. на 1 листе. Том 1, стр. 16.
2. Запрос в Роспотребнадзор от 22.09.2022 – 1 лист, стр. 17.
3. Ответ Роспотребнадзора исх.№ 09/35/06-5897-22 от 26.09.2022 г. на запрос от 22.09.2022 г. – 1 лист, стр.18.
4. Запрос в правление СНТ «Колющенец» вх.№ 506 от 16.08.2022 г. о предоставлении заверенных копий Устава СНТ «Колющенец» и Положения об общих собраниях в СНТ «Колющенец» - 1 лист, стр. 19.
5. Скриншот от 16.09.2022 г. с электронной почты mura[illegible]irina@mail.ru ответа правления на вх.№ 506 от 16.08.2022 г. – 1 лист, стр. 20.
6. Сопроводительное письмо к Требованию о проведении Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Колющенец» от 17.08.2022 г. вх.№ 506а от 17.08.2022 г. – 65 листов, стр. 21-86.
7. Копия ответа правления на Требование о проведении Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Колющенец», исх. № 426 от 25.08.2022 г. – 1 лист, стр. 87.
8. Сопроводительное письмо от 30.08.2022 г. председателю Плехановой Л.Ф., вх.№ 514 от 30.08.2022 г. – 1 лист, стр. 88.
9. Уведомление-требование вх. № 541 от 20.09.2022 г. о начале подготовки внеочередного общего собрания членов СНТ «Колющенец», размещении информации на официальном сайте снтколющенец.рф и предоставлении выписок из протоколов собраний улиц – 2 листа, стр. 89-90.
10. Копия ответа председателя Плехановой Л.Ф. на вх.№ 541 от 20.09.2022 г. (исх. № 440 от 30.09.2022 г. – 1 лист, стр. 91.
11. Заявление председателю Плехановой Л.Ф. вх. № 542 от 20.09.2022 г. о предоставлении выписки из Реестра членов СНТ «Колющенец» - 1 лист, стр. 92.
12. Копия ответа исх. № 444 от 04.10.2022 г. на вх. № 542 от 20.09.2022 г. – 1 лист, стр. 93.
13. Акт № 1 от 20.09.2022 г. о размещении объявлений, фотофиксация – 5 листов, стр. 94-98.
14. Акт № 2 от 07.10.2022 г. о размещении объявлений, фотофиксация - 8 листов, стр. 99-106
15. Газета «Вечерний Челябинск», выпуск № 74 от 07.10.2022 г., стр. 35 – 18 листов, стр. 107-124.
16. Скриншот от 07.10.2022 г. с электронной почты mura[illegible]irina@mail.ru. Уведомление председателя Плехановой Л.Ф. о проведении собрания, вх. № 553 от 08.10.2022 г. – 2 листа, стр. 125-126.
17. Заявления кандидатов в счетную комиссию – 14 листов, стр. 127-140.

18. Заявление кандидата на должность председателя – 5 листов, стр. 141-145.
19. Заявления кандидатов в правление – 15 листов, стр. 146-160.
20. Заявления кандидатов в ревизионную комиссию – 3 листа, стр. 161-163.
21. Скриншот от 10.11.2022 г. с электронной почты muravstova_irina@mail.ru. Входящее письмо с электронной почты СНТ «Колющенец» snt_ko@mail.ru. Предоставление Реестра членов товарищества – 1 лист, стр. 164.
22. Копия протокола заседания правления № 7 от 12.11.2022 г. – 5 листов, стр. 165-169.
23. Копии документов – оснований на исключение членов товарищества из Реестра - 37 листов, стр. 170-207.
24. Копия свидетельства о рождении Огуй Н.А., выписка ФГИС ЕГРН №99/2022/502938474 от 31.10.2022 № гос.регистрации права 74:36:0412002:37 74/001/2020-2 от 19.06.2020 г. – 2 листа, стр. 208-209.
25. Акт № 1 счетной комиссии от 25.12.2022 г. - 3 листа, стр. 210-212.
26. Протокол работы счетной комиссии от 25.12.2022 г.- 13 листов, стр. 213-225.
27. Список участников Внеочередного Общего собрания - 107 листов, стр. 214-320.
28. Список членов СНТ, чьи Решения приняты к подсчету – 25 листов, стр. 321-345.
29. Решения членов СНТ «Колющенец» на Внеочередном Общем собрании исключенные из подсчета - 17 листов, стр. 346-362.
30. Реестр членов СНТ «Колющенец» по состоянию на 10.11.2022 г. - 40 листов, стр. 363-402.

Том 2.

31. Решения членов СНТ «Колющенец» на Внеочередном Общем собрании принятые к подсчету – 828 листов, стр. 1-828.

Председатель собрания Муравьева И.А.

Прошнуровано, пронумеровано на

15 (пятнадцать) листах

25.12.2022 г.
Председатель Внеочередного Общего
собрания членов СНТ «Колющенец»

Муравьева И.А.