

УВЕДОМЛЕНИЕ
О проведении очередного общего собрания членов садоводческого
некоммерческого товарищества "Колющенец" г. Челябинск

Время проведения: с 10:00 29 апреля 2025 года до 10:00 28 июня 2025 года.

Форма проведения: Заочная.

Инициатор: Правление СНТ "Колющенец".

Место выдачи бюллетеней для голосования: Здание правления СНТ "Колющенец",

г. Челябинск, СНТ "Колющенец", ул. 14, д.671а.

Место приема бюллетеней для голосования: Здание правления СНТ "Колющенец",

г. Челябинск, СНТ "Колющенец", ул. 14, д.671а.

Способ ознакомления с документами: с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов товарищества, можно ознакомиться в Здание правления СНТ "Колющенец", г. Челябинск, СНТ "Колющенец", ул. 14, д.671а с 25 марта 2025 года, также все материалы будут размещены на официальном сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: снтколющенец.рф.

Ознакомление с документами, выдача бюллетеней и их прием осуществляется в дни работы правления в соответствии с режимом работы.

Повестка очередного Общего собрания членов
СНТ «Колющенец» 2025 г.:

1. Избрание председателем общего собрания Гофербера Андрея Александровича, секретарем общего собрания Баранова Елена Юрьевна.
2. Отчет председателя/правления СНТ «Колющенец».
3. Отчет РК СНТ «Колющенец».
4. Искключение из Членов СНТ «Колющенец», собственников, имеющих задолженности по членским, целевым взносам и задолженности за электроэнергию.
5. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских и целевых взносов для членов СНТ «Колющенец», а также платы для садоводов ведущих садоводство или огородничество на садовых земельных участках или огородных земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия в товариществе на 2025 год.
6. Утверждение: сметы доходов и расходов, штатного расписания размера членского и целевых взносов для членов СНТ «Колющенец», а также платы для садоводов ведущих садоводство или огородничество на садовых земельных участках или огородных земельных участках, расположенных в

- границах территории садоводства или огородничества, без участия в товариществе на 2025 год.
7. Размер членского и целевых взносов, утвержденных на Общем собрании 2025 г., установить с 01.01.2025 г.
 8. Принятие решения о разрешении на получение банковской карты на имя председателя Гофербера Андрея Александровича, привязанной к расчетному счету Товарищества, в ПАО Челябинвестбанке, для оплаты ТМЦ в упрощенном порядке.
 9. Реализация мероприятий по обрезке растительности, корчеванию и скашиванию травы на землях общего пользования по периметру участков садоводов. Утвердить целевым взносом, из расчета 300 руб. – с 1 (одной) сотки. Освободить от уплаты целевого взносов за 2025 год (полное или частичное), согласно представленным спискам собственников участков, выполнивших данные мероприятия самостоятельно. Для садоводов не выполнивших мероприятия по обрезке растительности, корчеванию и скашиванию травы на землях общего пользования по периметру участков садоводов, в 2025 г.: установить взнос - 300 руб. с 1 сотки.
 10. Внедрение системы АСКУЭ (автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии) – для коммерческих объектов, и для собственников участков, с выявленным безучетным потреблением.
 11. Принятие решения о проектировании и строительстве новой ТП-250 (трансформаторной подстанции) на землях общего пользования (район 1-2, 32 улиц) в 2026 году, на основании сметы 2026 г. (Создание нового объекта имущества общего пользования).

*Председатель
СНТ «Коммунада»
Гофербер А.А.*

